

## ИНКОСТ-КАЗАНЬ

## РАСЧЕТ ДОМА ИЗ РУБЛЕННОГО БРЕВНА

05.12.2022

Длина дома: 14,1 м  
 Ширина дома: 8,1 м  
 Площадь дома: 99,8 кв.м

Высота потолка: 2,6 м  
 Вид кровли: Двухскатная  
 Этажей: Один этаж

ВИД РАБОТ	ВИД КОМПЛЕКТАЦИИ	
<b>Стены дома</b>	<b>"Под крышу"</b>	<b>"Теплый контур"</b>
Комплект сруба из бревна ручной рубки площадь дома - 99,8 кв.м; количество комнат - 6, террасы - 7,4 кв.м	от 2 100 840,1 ₽	от 2 100 840,1 ₽
Материалы для сборки	795 937,51 ₽	795 937,51 ₽
Покраска	306 000,00 ₽	- ₽
Работа	265 312,50 ₽	265 312,50 ₽
<b>Итого по стенам</b>	<b>3 469 000,00 ₽</b>	<b>3 163 000,00 ₽</b>
<b>Перекрытия, полы, потолки</b>	<b>"Под ключ"</b>	<b>"Теплый контур"</b>
Балки перекрытий, h=200мм	69 732,92 ₽	69 732,92 ₽
Черновой пол с утеплен. 200 мм	- ₽	181 908,53 ₽
Отделка полов и потолков	359 280,00 ₽	- ₽
Работа	309 847,89 ₽	151 531,45 ₽
<b>Итого по перекрытиям</b>	<b>739 000,00 ₽</b>	<b>404 000,00 ₽</b>
<b>Крыша</b>	<b>"Под ключ"</b>	<b>"Теплый контур"</b>
Стропильная система крыши, металлическая черепица Grand Line, доборные элементы	308 091,2 ₽	308 091,2 ₽
Утепление кровли 200мм	не требуется	не требуется
Обшивка карнизов (планки софит Grand Line)	35 033,07 ₽	- ₽
Водосточная система Grand Line	51 574,41 ₽	- ₽
Работа по монтажу крыши	309 446,5 ₽	247 557,2 ₽
<b>Итого по крыше</b>	<b>705 000,00 ₽</b>	<b>556 000,00 ₽</b>
<b>Прочее</b>	<b>"Под ключ"</b>	<b>"Теплый контур"</b>
Стоимость проекта	15 800,00 ₽	15 800,00 ₽
Фундамент на винтовых сваях	205 000,00 ₽	204 628,2 ₽
Канализация, септик, электрика	259 000,00 ₽	- ₽
Отопление и вода	393 000,00 ₽	- ₽
Межэтажная лестница	-	- ₽
Окна с установкой	165 000,00 ₽	124 268,15 ₽
Двери с установкой	100 000,00 ₽	32 000,00 ₽
<b>Итого по прочим работам</b>	<b>1 137 800,00 ₽</b>	<b>376 696,36 ₽</b>
<b>Стоимость дома</b>	<b>6 049 000,00 ₽</b>	<b>4 498 000,00 ₽</b>
Стоимость на 1 кв.м площади пола	60 700,00 ₽	45 100,00 ₽

\* Стоимость доставки материалов к месту строительства в смету не входит

\* Суммы рассчитаны из средних данных, могут отличаться в разных проектах

**Опции**

Замена кровельного покрытия на гибкую черепицу

+ 179 300,0 ₽

## ИНКОСТ-КАЗАНЬ

РАСЧЕТ ДОМА ИЗ  
ОЦИЛИНДРОВАННОГО БРЕВНА

05.12.2022

Длина дома: 14,1 м  
Ширина дома: 8,1 м  
Площадь дома: 99,8 кв.м

Высота потолка: 2,6 м  
Вид кровли: Двухскатная  
Этажей: Один этаж

ВИД РАБОТ	ВИД КОМПЛЕКТАЦИИ	
Стены дома	"Под крышу"	"Теплый контур"
Комплект оцилиндрованного бревна 240 мм площадь дома - 99,8 кв.м; количество комнат - 6, террасы - 7,4 кв.м	от 1 293 501,6 ₽	от 1 293 501,6 ₽
Материалы для сборки	174 718,54 ₽	174 718,54 ₽
Покраска	306 000,00 ₽	- ₽
Работа	421 794,02 ₽	421 794,02 ₽
<b>Итого по стенам</b>	<b>2 197 000,00 ₽</b>	<b>1 891 000,00 ₽</b>
Перекрытия, полы, потолки	"Под ключ"	"Теплый контур"
Балки перекрытий, h=200мм	69 732,92 ₽	69 732,92 ₽
Черновой пол с утеплен. 200 мм	- ₽	181 908,53 ₽
Отделка полов и потолков	359 280,00 ₽	- ₽
Работа	309 847,89 ₽	151 531,45 ₽
<b>Итого по перекрытиям</b>	<b>739 000,00 ₽</b>	<b>404 000,00 ₽</b>
Крыша	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стропильная система крыши, металлическая черепица Grand Line, доборные элементы	308 091,2 ₽	308 091,2 ₽
Утепление кровли 200мм	не требуется	не требуется
Обшивка карнизов (планки софит Grand Line)	35 033,07 ₽	- ₽
Водосточная система Grand Line	51 574,41 ₽	- ₽
Работа по монтажу крыши	309 446,5 ₽	247 557,2 ₽
<b>Итого по крыше</b>	<b>705 000,00 ₽</b>	<b>556 000,00 ₽</b>
Прочее	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стоимость проекта	15 800,00 ₽	15 800,00 ₽
Фундамент на винтовых сваях	205 000,0 ₽	204 628,2 ₽
Канализация, септик, электрика	259 000,0 ₽	- ₽
Отопление и вода	393 000,0 ₽	- ₽
Межэтажная лестница	-	- ₽
Окна с установкой	165 000,00 ₽	124 268,15 ₽
Двери с установкой	100 000,00 ₽	32 000,00 ₽
<b>Итого по прочим работам</b>	<b>1 137 800,00 ₽</b>	<b>376 696,36 ₽</b>
<b>Стоимость дома</b>	<b>4 777 000,00 ₽</b>	<b>3 226 000,00 ₽</b>
Стоимость на 1 кв.м площади пола	47 900,00 ₽	32 400,00 ₽

\* Стоимость доставки материалов к месту строительства в смету не входит

\* Суммы рассчитаны из средних данных, могут отличаться в разных проектах

## Опции

Замена кровельного покрытия на гибкую черепицу

+ 179 300,0 ₽