

Длина дома: 10,2 м  
 Ширина дома: 8,5 м  
 Площадь дома: 127,5 кв.м

Высота потолка: 2,6 м  
 Вид кровли: Двухскатная  
 Этажей: Два этажа, мансардный

ВИД РАБОТ	ВИД КОМПЛЕКТАЦИИ	
Стены дома	"Под крышу"	"Теплый контур"
Комплект оцилиндрованного бревна 240 мм площадь дома - 127,5 кв.м; количество комнат - 12, террасы - 17,9 кв.м	от 1 866 995,0 ₽	от 1 866 995,0 ₽
Материалы для сборки	245 692,93 ₽	245 692,93 ₽
Покраска	392 000,00 ₽	- ₽
Работа	608 802,73 ₽	608 802,73 ₽
<b>Итого по стенам</b>	<b>3 114 000,00 ₽</b>	<b>2 722 000,00 ₽</b>
Перекрытия, полы, потолки	"Под ключ"	"Теплый контур"
Балки перекрытий, h=200мм	60 227,84 ₽	60 227,84 ₽
Черновой пол с утеплен. 200 мм	- ₽	125 572,02 ₽
Отделка полов и потолков	557 414,53 ₽	- ₽
Работа	205 846,51 ₽	100 669,46 ₽
<b>Итого по перекрытиям</b>	<b>824 000,00 ₽</b>	<b>287 000,00 ₽</b>
Крыша	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стропильная система крыши, металлическая черепица Grand Line, доборные элементы	259 460,3 ₽	259 460,3 ₽
Утепление кровли 200мм	80 083,87 ₽	80 083,87 ₽
Обшивка карнизов (планки софит Grand Line)	38 321,76 ₽	- ₽
Водосточная система Grand Line	42 944,89 ₽	- ₽
Работа по монтажу крыши	292 025,2 ₽	240 491,4 ₽
<b>Итого по крыше</b>	<b>713 000,00 ₽</b>	<b>581 000,00 ₽</b>
Прочее	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стоимость проекта	21 800,00 ₽	21 800,00 ₽
Фундамент на винтовых сваях	184 000,00 ₽	183 623,2 ₽
Канализация, септик, электрика	306 000,00 ₽	- ₽
Отопление и вода	468 000,00 ₽	- ₽
Межэтажная лестница	220 000,00 ₽	- ₽
Окна с установкой	202 000,00 ₽	151 337,77 ₽
Двери с установкой	170 000,00 ₽	32 000,00 ₽
<b>Итого по прочим работам</b>	<b>1 571 800,00 ₽</b>	<b>388 760,93 ₽</b>
<b>Стоимость дома</b>	<b>6 222 000,00 ₽</b>	<b>3 977 000,00 ₽</b>
Стоимость на 1 кв.м площади пола	48 800,00 ₽	31 200,00 ₽

\* Стоимость доставки материалов к месту строительства в смету не входит

\* Суммы рассчитаны из средних данных, могут отличаться в разных проектах

#### Опции

Замена кровельного покрытия на гибкую черепицу

+ 153 300,0 ₽

**ИНКОСТ-КАЗАНЬ****РАСЧЕТ ДОМА ИЗ РУБЛЕННОГО БРЕВНА**

08.12.2022

Длина дома: 10,2 м  
 Ширина дома: 8,5 м  
 Площадь дома: 127,5 кв.м

Высота потолка: 2,6 м  
 Вид кровли: Двухскатная  
 Этажей: Два этажа, мансардный

ВИД РАБОТ	ВИД КОМПЛЕКТАЦИИ	
<b>Стены дома</b>	<b>"Под крышу"</b>	<b>"Теплый контур"</b>
Комплект сруба из бревна ручной рубки площадь дома - 127,5 кв.м; количество комнат - 12, террасы - 17,9 кв.м	от 3 008 545,9 ₽	от 3 008 545,9 ₽
Материалы для сборки	1 110 503,96 ₽	1 110 503,96 ₽
Покраска	392 000,00 ₽	- ₽
Работа	370 167,99 ₽	370 167,99 ₽
<b>Итого по стенам</b>	<b>4 882 000,00 ₽</b>	<b>4 490 000,00 ₽</b>
<b>Перекрытия, полы, потолки</b>	<b>"Под ключ"</b>	<b>"Теплый контур"</b>
Балки перекрытий, h=200мм	60 227,84 ₽	60 227,84 ₽
Черновой пол с утеплен. 200 мм	- ₽	125 572,02 ₽
Отделка полов и потолков	557 414,53 ₽	- ₽
Работа	205 846,51 ₽	100 669,46 ₽
<b>Итого по перекрытиям</b>	<b>824 000,00 ₽</b>	<b>287 000,00 ₽</b>
<b>Крыша</b>	<b>"Под ключ"</b>	<b>"Теплый контур"</b>
Стропильная система крыши, металлическая черепица Grand Line, доборные элементы	259 460,3 ₽	259 460,3 ₽
Утепление кровли 200мм	80 083,87 ₽	80 083,87 ₽
Обшивка карнизов (планки софит Grand Line)	38 321,76 ₽	- ₽
Водосточная система Grand Line	42 944,89 ₽	- ₽
Работа по монтажу крыши	292 025,2 ₽	240 491,4 ₽
<b>Итого по крыше</b>	<b>713 000,00 ₽</b>	<b>581 000,00 ₽</b>
<b>Прочее</b>	<b>"Под ключ"</b>	<b>"Теплый контур"</b>
Стоимость проекта	21 800,00 ₽	21 800,00 ₽
Фундамент на винтовых сваях	184 000,00 ₽	183 623,2 ₽
Канализация, септик, электрика	306 000,00 ₽	- ₽
Отопление и вода	468 000,00 ₽	- ₽
Межэтажная лестница	220 000,00 ₽	- ₽
Окна с установкой	202 000,00 ₽	151 337,77 ₽
Двери с установкой	170 000,00 ₽	32 000,00 ₽
<b>Итого по прочим работам</b>	<b>1 571 800,00 ₽</b>	<b>388 760,93 ₽</b>
<b>Стоимость дома</b>	<b>7 990 000,00 ₽</b>	<b>5 745 000,00 ₽</b>
Стоимость на 1 кв.м площади пола	62 700,00 ₽	45 100,00 ₽

\* Стоимость доставки материалов к месту строительства в смету не входит

\* Суммы рассчитаны из средних данных, могут отличаться в разных проектах

**Опции**

Замена кровельного покрытия на гибкую черепицу

+ 153 300,0 ₽