

ИНКОСТ-КАЗАНЬ**РАСЧЕТ ДОМА ИЗ
ОЦИЛИНДРОВАННОГО БРЕВНА**

08.12.2022

Длина дома: 10,1 м
 Ширина дома: 7,0 м
 Площадь дома: 46,0 кв.м

Высота потолка: 2,6 м
 Вид кровли: Двухскатная
 Этажей: Один этаж, чердак утеплен

ВИД РАБОТ	ВИД КОМПЛЕКТАЦИИ	
Стены дома	"Под крышу"	"Теплый контур"
Комплект оцилиндрованного бревна 240 мм площадь дома - 46 кв.м; количество комнат - 6, террасы - 17,5 кв.м	от 1 038 448,5 ₽	от 1 038 448,5 ₽
Материалы для сборки	157 103,84 ₽	157 103,84 ₽
Покраска	237 000,00 ₽	- ₽
Работа	338 624,51 ₽	338 624,51 ₽
Итого по стенам	1 772 000,00 ₽	1 535 000,00 ₽
Перекрытия, полы, потолки	"Под ключ"	"Теплый контур"
Балки перекрытий, h=200мм	48 620,42 ₽	48 620,42 ₽
Черновой пол с утеплен. 200 мм	- ₽	55 258,90 ₽
Отделка полов и потолков	239 658,15 ₽	- ₽
Работа	98 758,58 ₽	48 297,99 ₽
Итого по перекрытиям	388 000,00 ₽	153 000,00 ₽
Крыша	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стропильная система крыши, металлическая черепица Grand Line, доборные элементы	238 093,3 ₽	238 093,3 ₽
Утепление кровли 200мм	72 661,78 ₽	72 661,78 ₽
Обшивка карнизов (планки софит Grand Line)	41 557,81 ₽	- ₽
Водосточная система Grand Line	41 786,12 ₽	- ₽
Работа по монтажу крыши	284 145,6 ₽	234 002,3 ₽
Итого по крыше	679 000,00 ₽	545 000,00 ₽
Прочее	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стоимость проекта	8 700,00 ₽	8 700,00 ₽
Фундамент на винтовых сваях	194 000,0 ₽	193 002,0 ₽
Канализация, септик, электрика	190 000,0 ₽	- ₽
Отопление и вода	285 000,0 ₽	- ₽
Межэтажная лестница	-	- ₽
Окна с установкой	180 000,00 ₽	139 184,11 ₽
Двери с установкой	112 000,00 ₽	32 000,00 ₽
Итого по прочим работам	969 700,00 ₽	372 886,09 ₽
Стоимость дома	3 807 000,00 ₽	2 604 000,00 ₽
Стоимость на 1 кв.м площади пола	82 800,00 ₽	56 700,00 ₽

* Стоимость доставки материалов к месту строительства в смету не входит

* Суммы рассчитаны из средних данных, могут отличаться в разных проектах

Опции

Замена кровельного покрытия на гибкую черепицу

+ 129 700,0 ₽

ИНКОСТ-КАЗАНЬ

РАСЧЕТ ДОМА ИЗ РУБЛЕННОГО БРЕВНА

08.12.2022

Длина дома: 10,1 м
 Ширина дома: 7,0 м
 Площадь дома: 46,0 кв.м

Высота потолка: 2,6 м
 Вид кровли: Двухскатная
 Этажей: Один этаж, чердак утеплен

ВИД РАБОТ	ВИД КОМПЛЕКТАЦИИ	
Стены дома	"Под крышу"	"Теплый контур"
Комплект сруба из бревна ручной рубки площадь дома - 46 кв.м; количество комнат - 6, террасы - 17,5 кв.м	от 1 648 594,3 ₽	от 1 648 594,3 ₽
Материалы для сборки	699 567,50 ₽	699 567,50 ₽
Покраска	237 000,00 ₽	- ₽
Работа	233 189,17 ₽	233 189,17 ₽
Итого по стенам	2 819 000,00 ₽	2 582 000,00 ₽
Перекрытия, полы, потолки	"Под ключ"	"Теплый контур"
Балки перекрытий, h=200мм	48 620,42 ₽	48 620,42 ₽
Черновой пол с утеплен. 200 мм	- ₽	55 258,90 ₽
Отделка полов и потолков	239 658,15 ₽	- ₽
Работа	98 758,58 ₽	48 297,99 ₽
Итого по перекрытиям	388 000,00 ₽	153 000,00 ₽
Крыша	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стропильная система крыши, металлическая черепица Grand Line, доборные элементы	238 093,3 ₽	238 093,3 ₽
Утепление кровли 200мм	72 661,78 ₽	72 661,78 ₽
Обшивка карнизов (планки софит Grand Line)	41 557,81 ₽	- ₽
Водосточная система Grand Line	41 786,12 ₽	- ₽
Работа по монтажу крыши	284 145,6 ₽	234 002,3 ₽
Итого по крыше	679 000,00 ₽	545 000,00 ₽
Прочее	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стоимость проекта	8 700,00 ₽	8 700,00 ₽
Фундамент на винтовых сваях	194 000,00 ₽	193 002,00 ₽
Канализация, септик, электрика	190 000,00 ₽	- ₽
Отопление и вода	285 000,00 ₽	- ₽
Межэтажная лестница	-	- ₽
Окна с установкой	180 000,00 ₽	139 184,11 ₽
Двери с установкой	112 000,00 ₽	32 000,00 ₽
Итого по прочим работам	969 700,00 ₽	372 886,09 ₽
Стоимость дома	4 854 000,00 ₽	3 652 000,00 ₽
Стоимость на 1 кв.м площади пола	105 600,00 ₽	79 400,00 ₽

* Стоимость доставки материалов к месту строительства в смету не входит

* Суммы рассчитаны из средних данных, могут отличаться в разных проектах

Опции

Замена кровельного покрытия на гибкую черепицу

+ 129 700,00 ₽