

**ИНКОСТ-КАЗАНЬ****РАСЧЕТ ДОМА ИЗ  
ОЦИЛИНДРОВАННОГО БРЕВНА**

08.12.2022

Длина дома: 10,1 м  
Ширина дома: 7,0 м  
Площадь дома: 46,0 кв.м

Высота потолка: 2,6 м  
Вид кровли: Двухскатная  
Этажей: Один этаж, чердак утеплен

ВИД РАБОТ	ВИД КОМПЛЕКТАЦИИ	
<b>Стены дома</b>	<b>"Под крышу"</b>	<b>"Теплый контур"</b>
Комплект оцилиндрованного бревна 240 мм площадь дома - 46 кв.м; количество комнат - 6, террасы - 17,5 кв.м	от 1 038 448,5 ₽	от 1 038 448,5 ₽
Материалы для сборки	157 103,84 ₽	157 103,84 ₽
Покраска	237 000,00 ₽	- ₽
Работа	338 624,51 ₽	338 624,51 ₽
<b>Итого по стенам</b>	<b>1 772 000,00 ₽</b>	<b>1 535 000,00 ₽</b>
<b>Перекрытия, полы, потолки</b>	<b>"Под ключ"</b>	<b>"Теплый контур"</b>
Балки перекрытий, h=200мм	48 620,42 ₽	48 620,42 ₽
Черновой пол с утеплен. 200 мм	- ₽	55 258,90 ₽
Отделка полов и потолков	239 658,15 ₽	- ₽
Работа	98 758,58 ₽	48 297,99 ₽
<b>Итого по перекрытиям</b>	<b>388 000,00 ₽</b>	<b>153 000,00 ₽</b>
<b>Крыша</b>	<b>"Под ключ"</b>	<b>"Теплый контур"</b>
Стропильная система крыши, металлическая черепица Grand Line, доборные элементы	238 093,3 ₽	238 093,3 ₽
Утепление кровли 200мм	72 661,78 ₽	72 661,78 ₽
Обшивка карнизов (планки софит Grand Line)	41 557,81 ₽	- ₽
Водосточная система Grand Line	41 786,12 ₽	- ₽
Работа по монтажу крыши	284 145,6 ₽	234 002,3 ₽
<b>Итого по крыше</b>	<b>679 000,00 ₽</b>	<b>545 000,00 ₽</b>
<b>Прочее</b>	<b>"Под ключ"</b>	<b>"Теплый контур"</b>
Стоимость проекта	8 700,00 ₽	8 700,00 ₽
Фундамент на винтовых сваях	194 000,0 ₽	193 002,0 ₽
Канализация, септик, электрика	190 000,0 ₽	- ₽
Отопление и вода	285 000,0 ₽	- ₽
Межэтажная лестница	-	- ₽
Окна с установкой	180 000,00 ₽	139 184,11 ₽
Двери с установкой	112 000,00 ₽	32 000,00 ₽
<b>Итого по прочим работам</b>	<b>969 700,00 ₽</b>	<b>372 886,09 ₽</b>
<b>Стоимость дома</b>	<b>3 807 000,00 ₽</b>	<b>2 604 000,00 ₽</b>
Стоимость на 1 кв.м площади пола	82 800,00 ₽	56 700,00 ₽

\* Стоимость доставки материалов к месту строительства в смету не входит

\* Суммы рассчитаны из средних данных, могут отличаться в разных проектах

**Опции**

Замена кровельного покрытия на гибкую черепицу

+ 129 700,0 ₽

## ИНКОСТ-КАЗАНЬ

## РАСЧЕТ ДОМА ИЗ РУБЛЕННОГО БРЕВНА

08.12.2022

Длина дома: 10,1 м  
 Ширина дома: 7,0 м  
 Площадь дома: 46,0 кв.м

Высота потолка: 2,6 м  
 Вид кровли: Двухскатная  
 Этажей: Один этаж, чердак утеплен

ВИД РАБОТ	ВИД КОМПЛЕКТАЦИИ	
Стены дома	"Под крышу"	"Теплый контур"
Комплект сруба из бревна ручной рубки площадь дома - 46 кв.м; количество комнат - 6, террасы - 17,5 кв.м	от 1 648 594,3 ₽	от 1 648 594,3 ₽
Материалы для сборки	699 567,50 ₽	699 567,50 ₽
Покраска	237 000,00 ₽	- ₽
Работа	233 189,17 ₽	233 189,17 ₽
<b>Итого по стенам</b>	<b>2 819 000,00 ₽</b>	<b>2 582 000,00 ₽</b>
Перекрытия, полы, потолки	"Под ключ"	"Теплый контур"
Балки перекрытий, h=200мм	48 620,42 ₽	48 620,42 ₽
Черновой пол с утеплен. 200 мм	- ₽	55 258,90 ₽
Отделка полов и потолков	239 658,15 ₽	- ₽
Работа	98 758,58 ₽	48 297,99 ₽
<b>Итого по перекрытиям</b>	<b>388 000,00 ₽</b>	<b>153 000,00 ₽</b>
Крыша	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стропильная система крыши, металлическая черепица Grand Line, доборные элементы	238 093,3 ₽	238 093,3 ₽
Утепление кровли 200мм	72 661,78 ₽	72 661,78 ₽
Обшивка карнизов (планки софит Grand Line)	41 557,81 ₽	- ₽
Водосточная система Grand Line	41 786,12 ₽	- ₽
Работа по монтажу крыши	284 145,6 ₽	234 002,3 ₽
<b>Итого по крыше</b>	<b>679 000,00 ₽</b>	<b>545 000,00 ₽</b>
Прочее	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стоимость проекта	8 700,00 ₽	8 700,00 ₽
Фундамент на винтовых сваях	194 000,00 ₽	193 002,00 ₽
Канализация, септик, электрика	190 000,00 ₽	- ₽
Отопление и вода	285 000,00 ₽	- ₽
Межэтажная лестница	-	- ₽
Окна с установкой	180 000,00 ₽	139 184,11 ₽
Двери с установкой	112 000,00 ₽	32 000,00 ₽
<b>Итого по прочим работам</b>	<b>969 700,00 ₽</b>	<b>372 886,09 ₽</b>
<b>Стоимость дома</b>	<b>4 854 000,00 ₽</b>	<b>3 652 000,00 ₽</b>
Стоимость на 1 кв.м площади пола	105 600,00 ₽	79 400,00 ₽

\* Стоимость доставки материалов к месту строительства в смету не входит

\* Суммы рассчитаны из средних данных, могут отличаться в разных проектах

## Опции

Замена кровельного покрытия на гибкую черепицу

+ 129 700,00 ₽