

Длина дома: 15,5 м
 Ширина дома: 10,0 м
 Площадь дома: 224,0 кв.м

Высота потолка: 2,6 м
 Вид кровли: Двухскатная
 Этажей: Два этажа, мансардный

ВИД РАБОТ	ВИД КОМПЛЕКТАЦИИ	
Стены дома	"Под крышу"	"Теплый контур"
Комплект оцилиндрованного бревна 240 мм площадь дома - 224 кв.м; количество комнат - 12, террасы - 29,1 кв.м	от 2 905 657,2 ₽	от 2 905 657,2 ₽
Материалы для сборки	368 113,56 ₽	368 113,56 ₽
Покраска	610 000,00 ₽	- ₽
Работа	947 496,92 ₽	947 496,92 ₽
Итого по стенам	4 832 000,00 ₽	4 222 000,00 ₽
Перекрытия, полы, потолки	"Под ключ"	"Теплый контур"
Балки перекрытий, h=200мм	103 836,47 ₽	103 836,47 ₽
Черновой пол с утеплен. 200 мм	- ₽	210 714,04 ₽
Отделка полов и потолков	1 068 199,14 ₽	- ₽
Работа	335 881,52 ₽	164 263,22 ₽
Итого по перекрытиям	1 508 000,00 ₽	479 000,00 ₽
Крыша	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стропильная система крыши, металлическая черепица Grand Line, доборные элементы	447 984,8 ₽	447 984,8 ₽
Утепление кровли 200мм	151 600,30 ₽	151 600,30 ₽
Обшивка карнизов (планки софит Grand Line)	52 377,50 ₽	- ₽
Водосточная система Grand Line	72 913,28 ₽	- ₽
Работа по монтажу крыши	495 810,3 ₽	408 314,4 ₽
Итого по крыше	1 221 000,00 ₽	1 008 000,00 ₽
Прочее	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стоимость проекта	40 800,00 ₽	40 800,00 ₽
Фундамент на винтовых сваях	268 000,0 ₽	267 684,5 ₽
Канализация, септик, электрика	480 000,0 ₽	- ₽
Отопление и вода	740 000,0 ₽	- ₽
Межэтажная лестница	220 000,0 ₽	- ₽
Окна с установкой	411 000,00 ₽	305 952,90 ₽
Двери с установкой	164 000,00 ₽	32 000,00 ₽
Итого по прочим работам	2 323 800,00 ₽	646 437,40 ₽
Стоимость дома	9 884 000,00 ₽	6 355 000,00 ₽
Стоимость на 1 кв.м площади пола	44 200,00 ₽	28 400,00 ₽

* Стоимость доставки материалов к месту строительства в смету не входит

* Суммы рассчитаны из средних данных, могут отличаться в разных проектах

Опции

Замена кровельного покрытия на гибкую черепицу

+ 270 300,0 ₽

ИНКОСТ-КАЗАНЬ

РАСЧЕТ ДОМА ИЗ РУБЛЕННОГО БРЕВНА

08.12.2022

Длина дома: 15,5 м
 Ширина дома: 10,0 м
 Площадь дома: 224,0 кв.м

Высота потолка: 2,6 м
 Вид кровли: Двухскатная
 Этажей: Два этажа, мансардный

ВИД РАБОТ	ВИД КОМПЛЕКТАЦИИ	
Стены дома	"Под крышу"	"Теплый контур"
Комплект сруба из бревна ручной рубки площадь дома - 224 кв.м; количество комнат - 12, террасы - 29,1 кв.м	от 4 678 202,9 ₽	от 4 678 202,9 ₽
Материалы для сборки	1 662 380,64 ₽	1 662 380,64 ₽
Покраска	610 000,00 ₽	- ₽
Работа	554 126,88 ₽	554 126,88 ₽
Итого по стенам	7 505 000,00 ₽	6 895 000,00 ₽
Перекрытия, полы, потолки	"Под ключ"	"Теплый контур"
Балки перекрытий, h=200мм	103 836,47 ₽	103 836,47 ₽
Черновой пол с утеплен. 200 мм	- ₽	210 714,04 ₽
Отделка полов и потолков	1 068 199,14 ₽	- ₽
Работа	335 881,52 ₽	164 263,22 ₽
Итого по перекрытиям	1 508 000,00 ₽	479 000,00 ₽
Крыша	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стропильная система крыши, металлическая черепица Grand Line, доборные элементы	447 984,8 ₽	447 984,8 ₽
Утепление кровли 200мм	151 600,30 ₽	151 600,30 ₽
Обшивка карнизов (планки софит Grand Line)	52 377,50 ₽	- ₽
Водосточная система Grand Line	72 913,28 ₽	- ₽
Работа по монтажу крыши	495 810,3 ₽	408 314,4 ₽
Итого по крыше	1 221 000,00 ₽	1 008 000,00 ₽
Прочее	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стоимость проекта	40 800,00 ₽	40 800,00 ₽
Фундамент на винтовых сваях	268 000,00 ₽	267 684,50 ₽
Канализация, септик, электрика	480 000,00 ₽	- ₽
Отопление и вода	740 000,00 ₽	- ₽
Межэтажная лестница	220 000,00 ₽	- ₽
Окна с установкой	411 000,00 ₽	305 952,90 ₽
Двери с установкой	164 000,00 ₽	32 000,00 ₽
Итого по прочим работам	2 323 800,00 ₽	646 437,40 ₽
Стоимость дома	12 558 000,00 ₽	9 028 000,00 ₽
Стоимость на 1 кв.м площади пола	56 100,00 ₽	40 400,00 ₽

* Стоимость доставки материалов к месту строительства в смету не входит

* Суммы рассчитаны из средних данных, могут отличаться в разных проектах

Опции

Замена кровельного покрытия на гибкую черепицу

+ 270 300,00 ₽