

ИНКОСТ-КАЗАНЬ

РАСЧЕТ ДОМА ИЗ
ОЦИЛИНДРОВАННОГО БРЕВНА

08.12.2022

Длина дома: 12,5 м
 Ширина дома: 10,0 м
 Площадь дома: 174,6 кв.м

Высота потолка: 2,6 м
 Вид кровли: Двухскатная
 Этажей: Два этажа, мансардный

ВИД РАБОТ	ВИД КОМПЛЕКТАЦИИ	
Стены дома	"Под крышу"	"Теплый контур"
Комплект оцилиндрованного бревна 240 мм площадь дома - 174,6 кв.м; количество комнат - 12, террасы - 18,6 кв.м	от 2 578 022,8 ₽	от 2 578 022,8 ₽
Материалы для сборки	330 248,44 ₽	330 248,44 ₽
Покраска	543 000,00 ₽	- ₽
Работа	840 659,62 ₽	840 659,62 ₽
Итого по стенам	4 292 000,00 ₽	3 749 000,00 ₽
Перекрытия, полы, потолки	"Под ключ"	"Теплый контур"
Балки перекрытий, h=200мм	84 563,51 ₽	84 563,51 ₽
Черновой пол с утеплен. 200 мм	- ₽	166 350,38 ₽
Отделка полов и потолков	841 355,62 ₽	- ₽
Работа	266 736,71 ₽	130 447,88 ₽
Итого по перекрытиям	1 193 000,00 ₽	382 000,00 ₽
Крыша	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стропильная система крыши, металлическая черепица Grand Line, доборные элементы	351 645,5 ₽	351 645,5 ₽
Утепление кровли 200мм	118 709,72 ₽	118 709,72 ₽
Обшивка карнизов (планки софит Grand Line)	42 029,79 ₽	- ₽
Водосточная система Grand Line	57 516,58 ₽	- ₽
Работа по монтажу крыши	391 112,7 ₽	322 092,8 ₽
Итого по крыше	962 000,00 ₽	793 000,00 ₽
Прочее	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стоимость проекта	32 000,00 ₽	32 000,00 ₽
Фундамент на винтовых сваях	235 000,0 ₽	234 921,0 ₽
Канализация, септик, электрика	404 000,0 ₽	- ₽
Отопление и вода	621 000,0 ₽	- ₽
Межэтажная лестница	220 000,0 ₽	- ₽
Окна с установкой	237 000,00 ₽	176 779,99 ₽
Двери с установкой	165 000,00 ₽	32 000,00 ₽
Итого по прочим работам	1 914 000,00 ₽	475 700,95 ₽
Стоимость дома	8 360 000,00 ₽	5 399 000,00 ₽
Стоимость на 1 кв.м площади пола	47 900,00 ₽	31 000,00 ₽

* Стоимость доставки материалов к месту строительства в смету не входит

* Суммы рассчитаны из средних данных, могут отличаться в разных проектах

Опции

Замена кровельного покрытия на гибкую черепицу

+ 210 900,0 ₽

ИНКОСТ-КАЗАНЬ

РАСЧЕТ ДОМА ИЗ РУБЛЕННОГО БРЕВНА

08.12.2022

Длина дома: 12,5 м
 Ширина дома: 10,0 м
 Площадь дома: 174,6 кв.м

Высота потолка: 2,6 м
 Вид кровли: Двухскатная
 Этажей: Два этажа, мансардный

ВИД РАБОТ	ВИД КОМПЛЕКТАЦИИ	
Стены дома	"Под крышу"	"Теплый контур"
Комплект сруба из бревна ручной рубки площадь дома - 174,6 кв.м; количество комнат - 12, террасы - 18,6 кв.м	от 4 174 432,9 ₽	от 4 174 432,9 ₽
Материалы для сборки	1 499 910,98 ₽	1 499 910,98 ₽
Покраска	543 000,00 ₽	- ₽
Работа	499 970,33 ₽	499 970,33 ₽
Итого по стенам	6 718 000,00 ₽	6 175 000,00 ₽
Перекрытия, полы, потолки	"Под ключ"	"Теплый контур"
Балки перекрытий, h=200мм	84 563,51 ₽	84 563,51 ₽
Черновой пол с утеплен. 200 мм	- ₽	166 350,38 ₽
Отделка полов и потолков	841 355,62 ₽	- ₽
Работа	266 736,71 ₽	130 447,88 ₽
Итого по перекрытиям	1 193 000,00 ₽	382 000,00 ₽
Крыша	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стропильная система крыши, металлическая черепица Grand Line, доборные элементы	351 645,5 ₽	351 645,5 ₽
Утепление кровли 200мм	118 709,72 ₽	118 709,72 ₽
Обшивка карнизов (планки софит Grand Line)	42 029,79 ₽	- ₽
Водосточная система Grand Line	57 516,58 ₽	- ₽
Работа по монтажу крыши	391 112,7 ₽	322 092,8 ₽
Итого по крыше	962 000,00 ₽	793 000,00 ₽
Прочее	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стоимость проекта	32 000,00 ₽	32 000,00 ₽
Фундамент на винтовых сваях	235 000,0 ₽	234 921,0 ₽
Канализация, септик, электрика	404 000,0 ₽	- ₽
Отопление и вода	621 000,0 ₽	- ₽
Межэтажная лестница	220 000,0 ₽	- ₽
Окна с установкой	237 000,00 ₽	176 779,99 ₽
Двери с установкой	165 000,00 ₽	32 000,00 ₽
Итого по прочим работам	1 914 000,00 ₽	475 700,95 ₽
Стоимость дома	10 785 000,00 ₽	7 824 000,00 ₽
Стоимость на 1 кв.м площади пола	61 800,00 ₽	44 900,00 ₽

* Стоимость доставки материалов к месту строительства в смету не входит

* Суммы рассчитаны из средних данных, могут отличаться в разных проектах

Опции

Замена кровельного покрытия на гибкую черепицу

+ 210 900,0 ₽