

Длина дома: 10,1 м
 Ширина дома: 7,0 м
 Площадь дома: 54,0 кв.м

Высота потолка: 2,6 м
 Вид кровли: Двухскатная
 Этажей: Один этаж, чердак утеплен

ВИД РАБОТ	ВИД КОМПЛЕКТАЦИИ	
Стены дома	"Под крышу"	"Теплый контур"
Комплект оцилиндрованного бревна 240 мм площадь дома - 54 кв.м; количество комнат - 6, террасы - 9 кв.м	от 1 013 212,1 ₽	от 1 013 212,1 ₽
Материалы для сборки	148 771,41 ₽	148 771,41 ₽
Покраска	237 000,00 ₽	- ₽
Работа	330 395,25 ₽	330 395,25 ₽
Итого по стенам	1 730 000,00 ₽	1 493 000,00 ₽
Перекрытия, полы, потолки	"Под ключ"	"Теплый контур"
Балки перекрытий, h=200мм	46 623,67 ₽	46 623,67 ₽
Черновой пол с утеплен. 200 мм	- ₽	54 491,20 ₽
Отделка полов и потолков	246 264,86 ₽	- ₽
Работа	95 150,10 ₽	46 533,26 ₽
Итого по перекрытиям	389 000,00 ₽	148 000,00 ₽
Крыша	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стропильная система крыши, металлическая черепица Grand Line, доборные элементы	210 137,4 ₽	210 137,4 ₽
Утепление кровли 200мм	67 303,92 ₽	67 303,92 ₽
Обшивка карнизов (планки софит Grand Line)	33 029,69 ₽	- ₽
Водосточная система Grand Line	36 433,90 ₽	- ₽
Работа по монтажу крыши	247 750,5 ₽	204 029,8 ₽
Итого по крыше	595 000,00 ₽	482 000,00 ₽
Прочее	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стоимость проекта	9 000,00 ₽	9 000,00 ₽
Фундамент на винтовых сваях	182 000,0 ₽	181 464,1 ₽
Канализация, септик, электрика	199 000,0 ₽	- ₽
Отопление и вода	299 000,0 ₽	- ₽
Межэтажная лестница	-	- ₽
Окна с установкой	219 000,00 ₽	168 856,18 ₽
Двери с установкой	109 000,00 ₽	32 000,00 ₽
Итого по прочим работам	1 017 000,00 ₽	391 320,29 ₽
Стоимость дома	3 730 000,00 ₽	2 513 000,00 ₽
Стоимость на 1 кв.м площади пола	69 100,00 ₽	46 600,00 ₽

* Стоимость доставки материалов к месту строительства в смету не входит

* Суммы рассчитаны из средних данных, могут отличаться в разных проектах

Опции

Замена кровельного покрытия на гибкую черепицу

+ 116 600,0 ₽

ИНКОСТ-КАЗАНЬ

РАСЧЕТ ДОМА ИЗ РУБЛЕННОГО БРЕВНА

08.12.2022

Длина дома: 10,1 м
 Ширина дома: 7,0 м
 Площадь дома: 54,0 кв.м

Высота потолка: 2,6 м
 Вид кровли: Двухскатная
 Этажей: Один этаж, чердак утеплен

ВИД РАБОТ	ВИД КОМПЛЕКТАЦИИ	
Стены дома	"Под крышу"	"Теплый контур"
Комплект сруба из бревна ручной рубки площадь дома - 54 кв.м; количество комнат - 6, террасы - 9 кв.м	от 1 635 076,2 ₽	от 1 635 076,2 ₽
Материалы для сборки	673 396,88 ₽	673 396,88 ₽
Покраска	237 000,00 ₽	- ₽
Работа	224 465,63 ₽	224 465,63 ₽
Итого по стенам	2 770 000,00 ₽	2 533 000,00 ₽
Перекрытия, полы, потолки	"Под ключ"	"Теплый контур"
Балки перекрытий, h=200мм	46 623,67 ₽	46 623,67 ₽
Черновой пол с утеплен. 200 мм	- ₽	54 491,20 ₽
Отделка полов и потолков	246 264,86 ₽	- ₽
Работа	95 150,10 ₽	46 533,26 ₽
Итого по перекрытиям	389 000,00 ₽	148 000,00 ₽
Крыша	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стропильная система крыши, металлическая черепица Grand Line, доборные элементы	210 137,4 ₽	210 137,4 ₽
Утепление кровли 200мм	67 303,92 ₽	67 303,92 ₽
Обшивка карнизов (планки софит Grand Line)	33 029,69 ₽	- ₽
Водосточная система Grand Line	36 433,90 ₽	- ₽
Работа по монтажу крыши	247 750,5 ₽	204 029,8 ₽
Итого по крыше	595 000,00 ₽	482 000,00 ₽
Прочее	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стоимость проекта	9 000,00 ₽	9 000,00 ₽
Фундамент на винтовых сваях	182 000,00 ₽	181 464,1 ₽
Канализация, септик, электрика	199 000,00 ₽	- ₽
Отопление и вода	299 000,00 ₽	- ₽
Межэтажная лестница	-	- ₽
Окна с установкой	219 000,00 ₽	168 856,18 ₽
Двери с установкой	109 000,00 ₽	32 000,00 ₽
Итого по прочим работам	1 017 000,00 ₽	391 320,29 ₽
Стоимость дома	4 770 000,00 ₽	3 554 000,00 ₽
Стоимость на 1 кв.м площади пола	88 400,00 ₽	65 900,00 ₽

* Стоимость доставки материалов к месту строительства в смету не входит

* Суммы рассчитаны из средних данных, могут отличаться в разных проектах

Опции

Замена кровельного покрытия на гибкую черепицу

+ 116 600,0 ₽