

06.01.2023

Длина дома: 8,5 м

Высота потолка: 2,7 м

Ширина дома: 9,7 м

Вид кровли: Двухскатная

Площадь дома: 139,8 кв.м

Этажей: Два этажа, мансардный

ВИД РАБОТ	ВИД КОМПЛЕКТАЦИИ	
Стены дома	"Под ключ"	"Теплый контур"
Комплект материалов для каркаса стен из обрезной доски 1 сорта 150x50 мм, толщина внутренних стен 150 мм количество комнат - 8, террасы - 3,7 кв.м	161 034,7 ₽	161 034,7 ₽
Материалы для утепления стен 150 мм, + доп. поперечное утепление 50 мм. Утеплитель ParocExtra (Fin). Дифф. мембрана Тувек, пленка пароизоляционная толщиной 150-200 мкм с полной герметизацией	285 346,20 ₽	285 346,20 ₽
Отделка наружных стен: металлический сайдинг ЭокБрус (Grand Line), с монтажом дополнительных элементов, работа в т.ч.	272 004,02 ₽	272 004,02 ₽
Отделка внутр. стен: два слоя гипсокартона толщиной 12 мм, работа в т.ч.	387 477,31 ₽	387 477,31 ₽
Покраска стен	225 950,15 ₽	- ₽
Работа	363 872,67 ₽	363 872,67 ₽
Итого по стенам	1 696 000,00 ₽	1 470 000,00 ₽
Перекрытия, полы, потолки	"Под ключ"	"Теплый контур"
Балки перекрытий, h=200мм	56 862,86 ₽	56 862,86 ₽
Черновой пол с утеплен. 200 мм	123 412,97 ₽	123 412,97 ₽
Отделка полов и потолков	553 486,29 ₽	- ₽
Работа	201 197,38 ₽	98 395,80 ₽
Итого по перекрытиям	935 000,00 ₽	279 000,00 ₽
Крыша	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стропильная система крыши, металлическая черепица Grand Line, доборные элементы	213 722,9 ₽	213 722,9 ₽
Утепление кровли 200мм	71 362,73 ₽	71 362,73 ₽
Обшивка карнизов (планки софит Grand Line)	27 047,65 ₽	- ₽
Водосточная система Grand Line	35 316,68 ₽	- ₽
Работа по монтажу крыши	240 153,4 ₽	197 773,4 ₽
Итого по крыше	588 000,00 ₽	483 000,00 ₽
Прочее	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стоимость проекта	21 400,00 ₽	21 400,00 ₽
Фундамент на винтовых сваях	168 000,00 ₽	167 256,7 ₽
Канализация, септик, электрика	316 000,00 ₽	- ₽
Отопление и вода	483 000,00 ₽	- ₽
Межэтажная лестница	220 000,00 ₽	- ₽
Окна с установкой	302 000,00 ₽	226 158,37 ₽

Двери с установкой	121 000,00 ₽	32 000,00 ₽
Итого по прочим работам	1 631 400,00 ₽	446 815,04 ₽
Стоимость дома	4 850 000,00 ₽	2 679 000,00 ₽
Стоимость на 1 кв.м площади	34 700,00 ₽	19 200,00 ₽

* Стоимость доставки материалов к месту строительства в смету не входит

* Суммы рассчитаны из средних данных, могут отличаться в разных проектах

Опции

Замена кровельного покрытия на гибкую черепицу

+ 126 500,00 ₽