

Длина дома: 10,6 м

Высота потолка: 2,6 м

Ширина дома: 8,6 м

Вид кровли: Двухскатная

Площадь дома: 109,0 кв.м

Этажей: Два этажа, мансардный

ВИД РАБОТ	ВИД КОМПЛЕКТАЦИИ	
Стены дома	"Под ключ"	"Теплый контур"
Комплект материалов для каркаса стен из обрезной доски 1 сорта 150x50 мм, толщина внутренних стен 150 мм количество комнат - 12, террасы - 51,3 кв.м	170 929,9 ₽	170 929,9 ₽
Материалы для утепления стен 150 мм, + доп. поперечное утепление 50 мм. Утеплитель ParocExtra (Fin). Дифф. мембрана Тувек, пленка пароизоляционная толщиной 150-200 мкм с полной герметизацией	300 865,86 ₽	300 865,86 ₽
Отделка наружных стен: металлический сайдинг ЭокБрус (Grand Line), с монтажом дополнительных элементов, работа в т.ч.	288 037,81 ₽	288 037,81 ₽
Отделка внутр. стен: два слоя гипсокартона толщиной 12 мм, работа в т.ч.	417 692,00 ₽	417 692,00 ₽
Покраска стен	238 480,25 ₽	- ₽
Работа	386 231,82 ₽	386 231,82 ₽
<b>Итого по стенам</b>	<b>1 803 000,00 ₽</b>	<b>1 564 000,00 ₽</b>
Перекрытия, полы, потолки	"Под ключ"	"Теплый контур"
Балки перекрытий, h=200мм	65 689,41 ₽	65 689,41 ₽
Черновой пол с утеplen. 200 мм	- ₽	136 995,92 ₽
Отделка полов и потолков	530 892,59 ₽	- ₽
Работа	229 588,95 ₽	112 280,73 ₽
<b>Итого по перекрытиям</b>	<b>827 000,00 ₽</b>	<b>315 000,00 ₽</b>
Крыша	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стропильная система крыши, металлическая черепица Grand Line, доборные элементы	358 389,8 ₽	358 389,8 ₽
Утепление кровли 200мм	96 463,75 ₽	96 463,75 ₽
Обшивка карнизов (планки софит Grand Line)	65 504,82 ₽	- ₽
Водосточная система Grand Line	59 769,38 ₽	- ₽
Работа по монтажу крыши	406 431,8 ₽	334 708,5 ₽
<b>Итого по крыше</b>	<b>987 000,00 ₽</b>	<b>790 000,00 ₽</b>
Прочее	"Под ключ"	"Теплый контур"
Стоимость проекта	21 500,00 ₽	21 500,00 ₽
Фундамент на винтовых сваях	203 000,00 ₽	202 855,7 ₽
Канализация, септик, электрика	272 000,00 ₽	- ₽
Отопление и вода	414 000,00 ₽	- ₽

Межэтажная лестница	220 000,00 ₽	- ₽
Окна с установкой	164 000,00 ₽	123 191,71 ₽
Двери с установкой	173 000,00 ₽	32 000,00 ₽
Итого по прочим работам	1 467 500,00 ₽	379 547,40 ₽
Стоимость дома	5 083 000,00 ₽	3 048 000,00 ₽
Стоимость на 1 кв.м площади	46 700,00 ₽	28 000,00 ₽

\* Стоимость доставки материалов к месту строительства в смету не входит

\* Суммы рассчитаны из средних данных, могут отличаться в разных проектах

#### Опции

Замена кровельного покрытия на гибкую черепицу

+ 209 600,00 ₽