



РАСЧЕТ СТРОИТЕЛЬСТВА ДОМА ИЗ КЛЕЕНОГО БРУСА

Длина дома: 13 м
 Ширина дома: 9 м
 Площадь дома: 220,7 кв.м

Высота потолка: 2,7 м
 Вид кровли: Двухскатная
 Колич. этажей дома: Два этажа, мансардный

Для связи используйте: <mailto:inkostkazan@mail.ru>

[Подробная информация и проекты домов: Domkluch.ru](http://Domkluch.ru)

Дата расчета: 7-авг-2018

Материалы/Работа	Комплектация "Под крышу"	Комплектация "Теплый контур"	Комплектация "Под ключ"
Стены дома			
Комплект дома из клееного бруса 160мм, площадь дома - 220,68 кв.м; количество комнат - 8	от 1 004 454,0 Р	от 1 004 454,0 Р	от 1 004 454,0 Р
Материалы для сборки	20 834,75 Р	20 834,75 Р	20 834,75 Р
Работа	152 123,40 Р	152 123,40 Р	152 123,40 Р
Итого по стенам	от 1 177 412,1 Р	от 1 177 412,1 Р	от 1 177 412,1 Р
Перекрытия, потолки, полы			
Балки перекрытий	67 367,84 Р	67 367,84 Р	67 367,84 Р
Черновой пол с утеплением	- Р	67 197,35 Р	67 197,35 Р
Отделка полов и потолков	- Р	- Р	от 145 648,8 Р
Работа	55 170,00 Р	93 789,00 Р	от 171 027,0 Р
Итого по перекрытиям	122 537,84 Р	228 354,19 Р	от 451 241,0 Р
Крыша			
Стропильная система крыши, металлическая черепица, доборные элементы	от 151 121,3 Р	от 151 121,3 Р	от 151 121,3 Р
Утепление кровли	- Р	46 063,39 Р	46 063,39 Р
Обшивка карнизов (софит)	- Р	- Р	16 935,88 Р
Водосточная система	- Р	- Р	19 567,88 Р
Работа по монтажу крыши	от 142 996,0 Р	от 142 996,0 Р	от 168 827,2 Р
Итого по крыше	от 294 117,3 Р	от 340 180,7 Р	от 402 515,6 Р
Прочее			
Стоимость проекта	- Р	- Р	33 200,00 Р
Фундамент (свайный, на металлических сваях)	от 127 159,2 Р	от 127 159,2 Р	от 127 159,2 Р
Окна с установкой	- Р	от 66 000,0 Р	от 66 000,0 Р
Двери с установкой	- Р	от 7 000,0 Р	от 47 000,0 Р
Система отопления	- Р	- Р	от 260 680,0 Р
Электрика	- Р	- Р	от 176 544,0 Р
Яма для слива, канализация, вентиляция	- Р	- Р	от 209 646,0 Р
Шлифовка и покраска наружных стен	- Р	- Р	от 107 617,5 Р
Итого по прочим работам	от 127 159,2 Р	от 200 159,2 Р	от 1 027 846,7 Р
Стоимость дома в данной комплектации	от 1 721 226,5 Р	от 1 946 106,3 Р	от 3 059 015,5 Р
<i>Стоимость на 1 кв.м площади пола</i>	<i>от 7 799,6 Р</i>	<i>от 8 818,7 Р</i>	<i>от 13 861,8 Р</i>

* Стоимость доставки материалов к месту строительства в смету не входит

Опции

Замена кровельного покрытия на гибкую черепицу Shinglass "Кантри"	+ 75 261,1 Р
Замена фундамента на бетонный	+ 84 105,0 Р
Утепление межэтажного перекрытия для шумоизоляции	+ 23 166,0 Р
Замена балок перекрытия на сечение 100x200 мм	+ 84 209,8 Р
Монтаж межэтажной лестницы	от 70 000,0 Р
Замена сечения бруса на толщину 200 мм	+ 236 758,5 Р